



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFÈTE DE LA DORDOGNE

Périgueux, le 27 septembre 2018

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Arrêté annuel n°DDT-SETAF-24-2018-09-20-001 consta tant l'indice des fermages et fixant le prix des baux ruraux du 1er octobre 2018 au 30 septembre 2019

L'indice des fermages est constaté pour 2018 à la valeur de 103,05 (base 100 en 2009).

Cet indice est applicable pour les échéances annuelles du 1^{er} octobre 2018 au 30 septembre 2019 et représente une variation du montant des fermages exprimés en monnaie de **- 3,04 %** par rapport à l'échéance antérieure.

Le loyer des terres nues ou prairies est fixé en euros comme suit, pour ce qui concerne la fixation des baux en monnaie :

| Catégories de terre | Prix à l'hectare, en Euros, à l'année |
|----------------------------|---------------------------------------|
| | (du 1.10.2018 au 30.09.2018) |
| 1 ^{ère} catégorie | 127,8 à 167,61 |
| 2 ^{ème} catégorie | 94,28 à 127,79 |
| 3 ^{ème} catégorie | 31,43 à 94,27 |
| 4 ^{ème} catégorie | 15,72 à 31,42 |



Concernant les baux fixés en quantité de denrées, les cours moyens des denrées servant de base au calcul des fermages des terres portant des cultures pérennes sont fixés conformément aux prix du tableau ci-après dans le département de la Dordogne pour l'année 2018/2019.

| DENRÉES | Prix en euros |
|---|----------------------|
| Vin sans indication géographique, rouge et blanc (en hl) | 38 |
| Vin contrôlé, le tonneau de 9 hl : Bergerac blanc sec AOP | 772 |
| Bergerac rouge AOP | 724 |
| Monbazillac, le tonneau de 9 hl | 1998 |
| Pécharmant, le tonneau de 9 hl | 1966 |
| Pruneaux, le kg (calibre 68) | 1,84 |
| Pommes, le kg (toutes catégories) | 0,40 |
| Poires, le kg | 0,56 |
| Noix, le quintal métrique | 284 |

Contact Presse

Préfecture de la Dordogne - Service départemental de la communication interministérielle

Aurélia PAILLOT - 05.53.02.24.07 – 06 22 64 43 84 - aurelia.paillot@dordogne.gouv.fr

 @prefecture24 –
  @Prefet24
